

445 robione

Protokół Nr 190/2025 z dnia 30.06.2025

z badania rezystancji i izolacji obwodów (5 letni)

1. Lokalizacja: ul. Walcownia 16, 41-260 Sławków
2. Podstawa prawna: ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - prawo budowlane art. 62
3. Zarządca użytkowanego obiektu budowlanego: Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Sławkowie, ul. Łosińska 1, 41-260 Sławków
4. Data badania: 30.06.2025
5. Miernik: SONEL MPI-507

Mieszkanie nr 1

Oględziny: Kontrola stanu technicznego: RCD nowy. Instalacja po remoncie.

l.p.	Nazwa obwodu	Rezystancja [$M\Omega$]		Ocena [TAK, NIE]
		L- PE	N- PE	
1	RCD - gniazda	2,5	2,5	TAK

Mieszkanie nr 2

Oględziny: lokal niedostępny.

Mieszkanie nr 3

Oględziny: brak możliwości odłączenia przewodów czynnych od zasilania.

Mieszkanie nr 4

Oględziny: brak możliwości odłączenia przewodów czynnych od zasilania.

Mieszkanie nr 5

Oględziny: brak możliwości odłączenia przewodów czynnych od zasilania.

Mieszkanie nr 6

Oględziny: brak możliwości odłączenia przewodów czynnych od zasilania.

6. **Zalecenia:** w lokalach nr 2, nr 3, nr 4, nr 5, nr 6 zastosować nową rozdzielnicę z zabezpieczeniami (rozłącznik izolacyjny, zabezpieczenie przepięciowe, uziemienie przewodu ochronnego PE, wyłącznik nadmiarowo prądowy, wyłącznik różnicowo prądowy, zabezpieczenia nadprądowe dla obwodów), usunąć nieprawidłowości na gniazdach wtyczkowych zastosować w lokalu układ sieci TNS. Wszelka rozbudowa, przebudowa instalacji podlega potwierdzeniu stosownymi pomiarami i protokołem.
7. **Wnioski:** nadaje się do eksploatacji.
8. **Termin następnego badania:** po wykonaniu zaleceń.

l

r

3

.

l

r

3

é

Protokół 191/2025 z dnia 30.06.2025

z badania ciągłości instalacji odgromowej oraz rezystancji uziemienia (5 letni)

1. Lokalizacja: **Walcownia 16, 41-260 Sławków**
2. Podstawa prawna: ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - prawo budowlane art. 62
3. Zarządca użytkowanego obiektu budowlanego: Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Sławkowie, ul. Łosińska 1, 41-260 Sławków
4. Data badania: 30.06.2025
5. Pogoda słoneczna temp. 25 st., dzień wcześniej również słonecznie, sucho
6. Szkic rozmieszczenia uziomów: w załączniku
7. Miernik: UNI-T UT915
8. Oględziny: Instalacja odgromowa wyeksploatowana z oznakami zużycia. Instalacja wykonana z drutu Fe Zn 6 fi 6 mm. Wymieniono złącza kontrolne, ponieważ starych nie dało się odkręcić.
9. Pomiary:

Pomiar ciągłości instalacji odgromowej – część podziemna

l.p.	oznaczenie	Zz [Ω]	Zw [Ω]	Ocena [TAK, NIE]
1	ZK1-ZK2	54	1	NIE
2	ZK2-ZK3	-	1	-
3	ZK3-ZK4	81	1	NIE
4	ZK4-ZK5	>200	1	NIE
5	ZK5-ZK1	31	1	NIE

Zz – Rezystancja zmierzona

Zw – Rezystancja wymagana

Pomiar ciągłości instalacji odgromowej – część nadziemna

l.p.	oznaczenie	Zz [Ω]	Zw [Ω]	Ocena [TAK, NIE]
1	ZK1-ZK2	0,94	1	NIE
2	ZK2-ZK3	-	1	-
3	ZK3-ZK4	0,95	1	TAK
4	ZK4-ZK5	1,04	1	TAK
5	ZK5-ZK1	1,00	1	NIE

Zz – Rezystancja zmierzona

Zw – Rezystancja wymagana

Pomiar rezystancji uziomów metodą techniczną

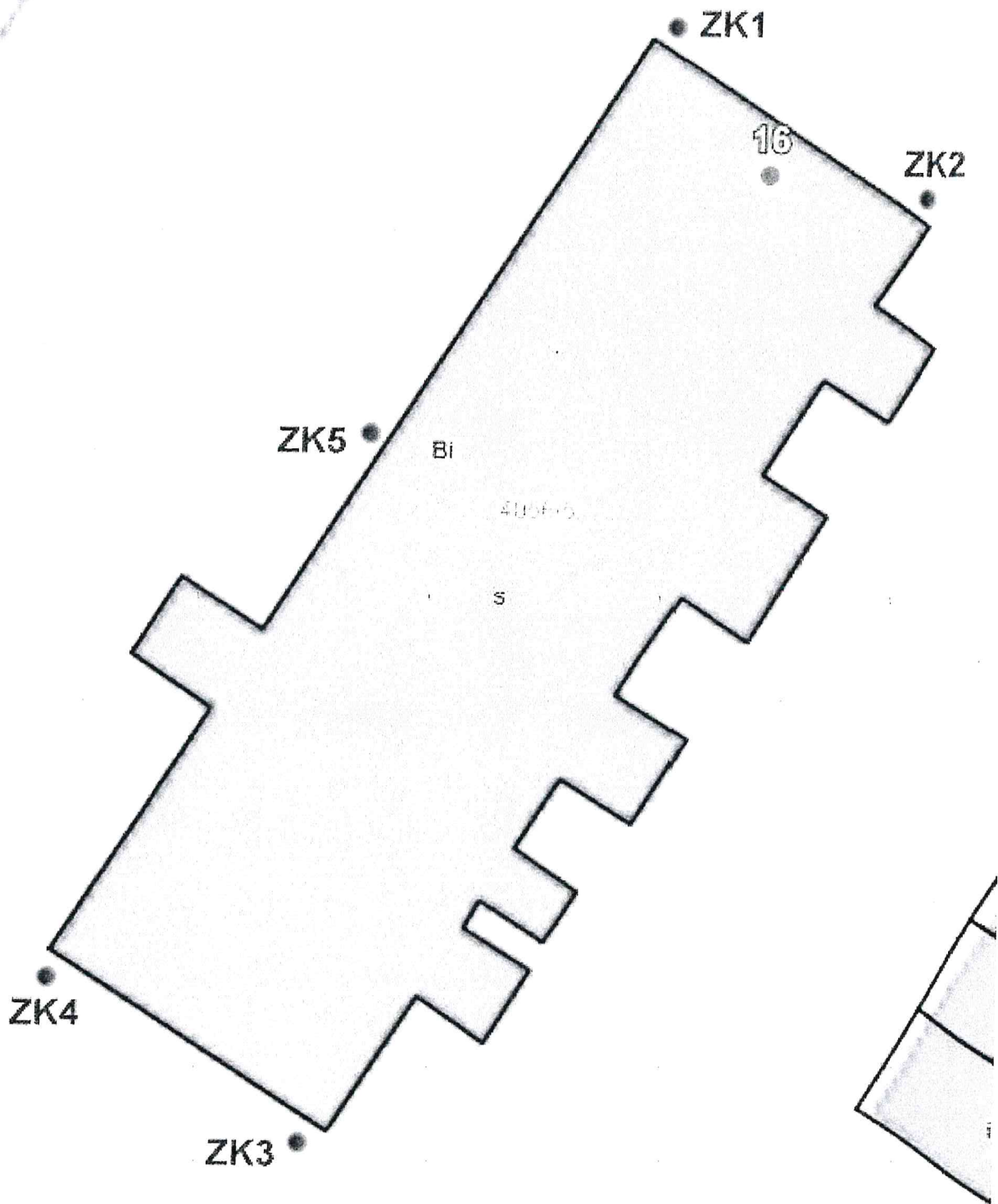
l.p.	oznaczenie	Zz [Ω]	Zw [Ω]	Ocena [TAK, NIE]
1	ZK1	18,2	10	NIE
2	ZK2	32	10	NIE
3	ZK3	36,7	10	NIE
4	ZK4	38,1	10	NIE
5	ZK5	6,56	10	TAK

W okolicy ZK5 znajduje się dodatkowy uziom, prawdopodobnie uziemiający instalację elektryczną, rezystancja tego uziomu wynosi 3,1 Ω

10. Wnioski: instalacja odgromowa **nie nadaje** się do eksploatacji.

11. Zalecenia: przeprowadzić remont instalacji, po remoncie dokonać stosownych pomiarów

12. Termin następnego badania: czerwiec 2026



**Protokół Nr 192/2025 z dnia 30.06.2025 r.
z oceny stanu technicznego instalacji elektrycznej (5 letni)**

1. Lokalizacja: : ul. Walcownia 16, 41-260 Sławków
2. Podstawa prawna: prawo budowlane art. 62
3. Zarządca użytkowanego obiektu budowlanego: Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Sławkowie, ul. Łosińska 1, 41-260 Sławków
4. Data oceny: 30.06.2025
5. Opis stanu istniejącego:
 - 1) budynek murowany z cegły, 6 mieszkań z oddzielnymi instalacjami elektrycznymi,
 - 2) WLZ zabezpieczone wkładkami topikowymi 32A, układy pomiarowe zgrupowane w osobnej skrzynce,
 - 3) w zakresie dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej zastosowano zabezpieczenia B16-B20, brak RCD (poza mieszkaniem nr 1)
 - 4) nieskuteczna ochrona odgromowa
 - 5) nie dochodzi do nieuzasadnionego wybicia bezpieczników,
 - 6) w mieszkaniu nr 6 doszło do przeciążenia instalacji, dokonano doraźnej naprawy.
 - 7) układ sieci zasilającej TNC, układ sieci w budynku TNS w mieszkaniu nr 1, pozostałe TNC
 - 8) brak zabezpieczeń przepięciowych, zabezpieczenie różnicowo prądowe tylko w mieszkaniu nr 1

6. Zalecenia:

W mieszkaniach nr 1 – 6 zastosować nową rozdzielnicę z zabezpieczeniami (rozłącznik izolacyjny, zabezpieczenie przepięciowe, uziemienie przewodu ochronnego PE, wyłącznik nadmiarowo prądowy, wyłącznik różnicowo prądowy, zabezpieczenia nadprądowe dla obwodów), usunąć nieprawidłowości na gniazdach wtyczkowych zastosować w lokalu układ sieci TNS. Wszelka rozbudowa, przebudowa instalacji podlega potwierdzeniu stosownymi pomiarami i protokołem.

7. Termin następnej oceny: po wykonaniu zaleceń, nie później niż w czerwcu 2026


Protokół Nr 193/2025 z dnia 30.06.2025

z badania sprawności zabezpieczeń różnicowoprądowych (RCD) (5 letni)

1. Lokalizacja: ul. Walcownia 16, 41-260 Sławków
2. Podstawa prawna: ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - prawo budowlane art. 62
3. Zarządca użytkowanego obiektu budowlanego: Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Sławkowie, ul. Łosińska 1, 41-260 Sławków
4. Data badania: 30.06.2025
5. Miernik: SONEL MPI-507

Mieszkanie nr 1

Oględziny: Kontrola stanu technicznego: zastosowano RCD, instalacja po remoncie.

l.p.	symbol	Nazwa obwodu	wyłącznik RCD				pomiar					test	ocena
			model	typ	$I_{\Delta N}$	t_a	I_{Δ}	t_s $\frac{1}{2}I_{\Delta}$	t_s I_{Δ}	t_s $2I_{\Delta}$	t_s $5I_{\Delta}$		
-	-	-	-	-	mA	ms	mA	s	ms	ms	ms	-	-
1	RCD1	obwody	Shrack 2p B16 30mA	AC 	30	200	22	>2	13	13	14	P	sprawny

typ wyłącznika RCD: AC, A, B

$I_{\Delta N}$ – znamionowy prąd różnicowy wyłącznika [mA]

t_a – wymagany czas wyłączenia wyłącznika [ms]

I_{Δ} – zmierzony prąd zadziałania wyłącznika [mA]

t_s – zmierzony czas zadziałania wyłącznika [ms] dla danego prądu

test – P [pozytywny] gdy naciśnięcie przycisku TEST spowodowało zadziałanie wyłącznika, w przeciwnym wypadku N [negatywny]

ocena – pozytywna gdy: $0,5I_{\Delta N} \leq I_{\Delta} \leq I_{\Delta N}$; $t_s \leq t_a$; test wyłącznika pozytywny

Mieszkanie nr 2

Oględziny: brak licznika, lokal niedostępny

Mieszkanie nr 3

Oględziny: brak wyłącznika RCD.

Mieszkanie nr 4

Oględziny: brak wyłącznika RCD.

Mieszkanie nr 5

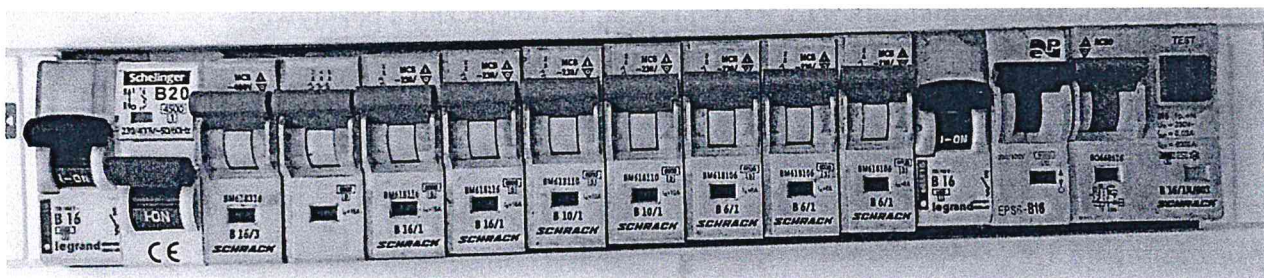
Oględziny: brak wyłącznika RCD.

Mieszkanie nr 6

Oględziny: brak wyłącznika RCD.

6. Uwagi: Wyłącznik różnicowoprądowy powinien być okresowo sprawdzany przez właściciela instalacji. Czynność sprawdzania powinna być przeprowadzana co najmniej raz na miesiąc.
7. **Zalecenia:** dążyć do instalacji we wszystkich gniazdach instalacji w układzie TNS, zainstalować wyłącznik różnicowo prądowy w mieszkaniach nr 2, 3, 4, 5, 6. Wszelka rozbudowa, przebudowa instalacji podlega potwierdzeniu stosownymi pomiarami i protokołem.
8. Wnioski: **nadaje się** do eksploatacji.
9. Termin następnego badania: czerwiec 2026 r.

Rozdzielnica w mieszkaniu nr 1



Protokół Nr 189/1/2025 z dnia 30.06.2025
z badania sprawności Ochrony przed porażeniem
(5 letni)

1. Lokalizacja: **ul. Walcownia 16 / 1, 41-260 Sławków**
2. Podstawa prawna: ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - prawo budowlane art. 62.
3. Zarządca użytkowanego obiektu budowlanego: Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Sławkowie, ul. Łosińska 1, 41-260 Sławków
4. Data badania: 30.06.2025
5. Schemat rozmieszczenia gniazd: w załączniku
6. Kontrola stanu technicznego: instalacja po remoncie, zastosowane zabezpieczenia wyłącznikami nadmiarowo prądowymi typu S oraz RCD, zasilanie jednofazowe.
7. Miernik SONEL MPI-507
8. Pomiar: pomiar impedancji pętli zwarcia

l.p.	Symbol	Typ Zabezpieczenia	In [A]	Ia [A]	Isc [A]	Zd [Ω]	Zz [Ω]	Ocena (Tak/Nie)
1	G1	B16	16	80	301	2,87	0,77	Tak
2	G2	B16	16	80	37	2,87	6,1	Nie
3	G3	B16	16	80	-	2,87	-	Gniazdo uszkodzone – do wymiany
4	G4	B16	16	80	314	2,87	0,73	na bolcu 122V
5	G5	B16	16	80	-	2,87	-	na bolcu 139V
6	G6	B16	16	80	184	2,87	1,24	Tak
7	G7	B16	16	80	307	2,87	0,75	Tak
8	G8	B16	16	80	136	2,87	1,69	Tak
9	G9	B16	16	80	301	2,87	0,76	Tak
10	G10	B16	16	80	226	2,87	0,86	Tak
11	G11	B16	16	80	269	2,87	0,85	Tak
12	G12	B16	16	80	14	2,87	16,1	Nie
13	G13	B16	16	80	268	2,87	0,86	Tak
14	G14	B16	16	80	21	2,87	10,97	Nie

15	G15	B16	16	80	-	2,87	-	Brak dostępu
16	G16	B16	16	80	-	2,87	-	na bolcu 167V
17	G17	B16	16	80	-	2,87	-	Brak dostępu

In – Prąd znamionowy zabezpieczenia

Ia – Prąd zwarcia wyliczony z charakterystyki zabezpieczenia

Isc – Obliczony prąd zwarcia

Zd – Impedancja dopuszczalna

Zz – Impedancja zmierzona

9. Uwagi: instalacja nie dostosowana do obecnych wymogów odbiorników energii elektrycznej.
10. **Zalecenia:** usunąć nieprawidłowości na gniazdach wtyczkowych. Wszelka rozbudowa, przebudowa instalacji podlega potwierdzeniu stosownymi pomiarami i protokołem.
11. Wnioski: **nadaje się** do dalszej eksploatacji.
12. Termin następnego badania: czerwiec 2026

Protokół Nr 189/2/2025 z dnia 30.06.2025

z badania sprawności Ochrony przed porażeniem (5 letni)

1. Lokalizacja: **ul. Walcownia 16 / 2, 41-260 Sławków**
2. Podstawa prawna: ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - prawo budowlane art. 62.
3. Zarządca użytkowanego obiektu budowlanego: Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Sławkowie, ul. Łosińska 1, 41-260 Sławków
4. Data badania: 30.06.2025
5. Schemat rozmieszczenia gniazd: brak
6. Kontrola stanu technicznego: brak dostępu.
7. Miernik SONEL MPI-507
8. Pomiary: brak dostępu, najemcy nieobecni, brak licznika – lokal bez zasilania
9. **Zalecenia:** przeprowadzić badania po podłączeniu zasilania i uzyskania dostępu do lokalu.
10. Termin następnego badania: po podłączeniu zasilania do lokalu

Protokół Nr 189/3/2025 z dnia 30.06.2025
z badania sprawności Ochrony przed porażeniem
(5 letni)

1. Lokalizacja: **ul. Walcownia 16 / 3, 41-260 Sławków**
2. Podstawa prawna: ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - prawo budowlane art. 62.
3. Zarządca użytkowanego obiektu budowlanego: Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Sławkowie, ul. Łosińska 1, 41-260 Sławków
4. Data badania: 30.06.2025
5. Schemat rozmieszczenia gniazd: w załączniku
6. Kontrola stanu technicznego: instalacja wyeksploatowana, zasilanie jednofazowe, zabezpieczenie wyłącznikami typu S.
7. Miernik SONEL MPI-507
8. Pomiary: pomiar impedancji pętli zwarcia

l.p.	Symbol	Typ Zabezpieczenia	In [A]	Ia [A]	Isc [A]	Zd [Ω]	Zz [Ω]	Ocena (Tak/Nie)
1	G1	B20	20	100	-	2,3	-	brak bolca uziemiającego
2	G2	B20	20	100	-	2,3	-	brak bolca uziemiającego
3	G3	B20	20	100	-	2,3	-	brak bolca uziemiającego
4	G4	B20	20	100	-	2,3	-	brak bolca uziemiającego
5	G5	B20	20	100	-	2,3	-	brak bolca uziemiającego
6	G6	B20	20	100	-	2,3	-	brak bolca uziemiającego
7	G7	B20	20	100	-	2,3	-	brak bolca uziemiającego
8	G8	B20	20	100	-	2,3	-	brak bolca uziemiającego
9	G9	B20	20	100	-	2,3	-	brak bolca uziemiającego
10	G10	B20	20	100	-	2,3	-	brak bolca uziemiającego
11	G11	B20	20	100	-	2,3	-	brak bolca uziemiającego
12	G12	B20	20	100	-	2,3	-	Na bolcu napięcie 115V
13	G13	B20	20	100	-	2,3	-	gniazdo do wymiany – brak obudowy
14	G14	B20	20	100	-	2,3	-	brak bolca uziemiającego

In – Prąd znamionowy zabezpieczenia

Ia – Prąd zwarcia wyliczony z charakterystyki zabezpieczenia

Isc – Obliczony prąd zwarcia

Zd – Impedancja dopuszczalna

Zz – Impedancja zmierzona

9. Uwagi: instalacja nie dostosowana do wymogów obecnych odbiorników energii elektrycznej
10. **Zalecenia:** zastosować nową rozdzielnicę z zabezpieczeniami (rozłącznik izolacyjny, zabezpieczenie przepięciowe, uziemienie przewodu ochronnego PE, wyłącznik nadmiarowo prądowy, wyłącznik różnicowo prądowy, zabezpieczenia nadprądowe dla obwodów), usunąć nieprawidłowości na gniazdach wtyczkowych zastosować w lokalu układ sieci TNS. Wszelka rozbudowa, przebudowa instalacji podlega potwierdzeniu stosownymi pomiarami i protokołem.
11. **Wnioski: nadaje się do dalszej eksploatacji.**
12. Termin następnego badania: czerwiec 2026

5

Protokół Nr 189/6/2025 z dnia 30.06.2025
z badania sprawności Ochrony przed porażeniem
(5 letni)

1. Lokalizacja: **ul. Walcownia 16 / 6, 41-260 Sławków**
2. Podstawa prawna: ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - prawo budowlane art. 62.
3. Zarządca użytkowanego obiektu budowlanego: Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Sławkowie, ul. Łosińska 1, 41-260 Sławków
4. Data badania: 30.06.2025
5. Schemat rozmieszczenia gniazd: w załączniku
6. Kontrola stanu technicznego: instalacja wyeksploatowana, zasilanie jednofazowe, zabezpieczenie bezpiecznikami typu S.
7. Miernik SONEL MPI-507
8. Pomiary: pomiar impedancji pętli zwarcia

l.p.	Symbol	Typ Zabezpieczenia	In [A]	Ia [A]	Isc [A]	Zd [Ω]	Zz [Ω]	Ocena (Tak/Nie)
1	G1	B16	16	80	224	2,87	1,03	Tak
2	G2	B16	16	80	-	2,87	-	na bolcu 119V
3	G3	B16	16	80	-	2,87	-	brak bolca uziemiającego
4	G4	B16	16	80	-	2,87	-	na bolcu 122V
5	G5	B16	16	80	176	2,87	1,3	Tak
6	G6	B16	16	80	-	2,87	-	na bolcu 148V
7	G7	B16	16	80	-	2,87	-	na bolcu 119V
8	G8	B16	16	80	-	2,87	-	na bolcu 115V
9	G9	B16	16	80	-	2,87	-	na bolcu 115V
10	G10	B16	16	80	-	2,87	-	na bolcu 115V
11	G11	B16	16	80	-	2,87	-	na bolcu 115V

In – Prąd znamionowy zabezpieczenia

Ia – Prąd zwarciový wyliczony z charakterystyki zabezpieczenia

Isc – Obliczony prąd zwarciový

Zd – Impedancja dopuszczalna

Zz – Impedancja zmierzona

9. Uwagi: instalacja nie dostosowana do obecnych wymogów odbiorników energii elektrycznej

10. **Zalecenia:** zastosować nową rozdzielnicę z zabezpieczeniami (rozłącznik izolacyjny, zabezpieczenie przepięciowe, uziemienie przewodu ochronnego PE, wyłącznik nadmiarowo prądowy, wyłącznik różnicowo prądowy, zabezpieczenia nadprądowe dla obwodów), usunąć nieprawidłowości na gniazdach wtyczkowych zastosować w lokalu układ sieci TNS. Wszelka rozbudowa, przebudowa instalacji podlega potwierdzeniu stosownymi pomiarami i protokołem.
 11. **Wnioski:** **nadaje się** do dalszej eksploatacji.
 12. Termin następnego badania: czerwiec 2026
-