

Sławków dnia 09.12.2025r.

Dotyczy: "Zakres bezpieczeństwa i higieny pracy w Miejskim Zarządzie Budynków Komunalnych w Sławkowie w 2026 roku".

Na podstawie art. 284 ust. 2 i ust.6 ustawy Prawo zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) Zamawiający w związku z zapytaniem do treści poniżej udziela odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

Ile zatrudniają Państwo pracowników?

Odpowiedź:

Na dzień 09.12.2025r. Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Sławkowie zatrudnia 16 pracowników.

Pytanie nr 2:

Ile mają lokalizacji?

Odpowiedź:

Wszyscy pracownicy wykonują prace na terenie Gminy Sławków.

Pytanie nr 3:

Wzór umowy?

Odpowiedź:

Wzór umowy poniżej.

UMOWA MZBK.261.18.2026

zawarta w dniu 02.01.2026 roku w Sławkowie pomiędzy:

Gminą Sławków - Miejskim Zarząd Budynków Komunalnych w Sławkowie,

ul. Łosińska 1, 41-260 Sławków,

reprezentowanym przez: Kierownika MZBK –Renatę Kuzia

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta, z upoważnienia którego działa Główna Księgowa –
Edyta Koniusz

zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym,

dalej Wykonawcą

.....prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
.....z ul., NIP
..... REGON

zwanym dalej Wykonawcą

Zadanie jest wyłączone ze stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych na podstawie jej art. 2 ust. 1 pkt 1.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonywanie na rzecz Zamawiającego zadań z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy w Miejskim Zarządzie Budynków Komunalnych w Sławkowie w okresie obowiązywania niniejszej umowy.
2. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy określa Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 2 września 1997 r. w sprawie służby bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 109, poz. 704 ze zm.).
3. Wykonawca oświadcza, że poza obowiązkami, o których mowa w ust. 2 niniejszego §, zobowiązuje się również do przeprowadzania:
 - szkoleń wstępnych i okresowych pracowników Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Sławkowie z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - szkoleń w zakresie metod prowadzenia instruktazu stanowiskowego dla osób kierujących pracownikami, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 180, poz. 1860 ze zm.).
4. Wykonawca oświadcza, że do realizacji zadań objętych niniejszą umową, zostaną skierowane następujące osoby:
.....
5. Wykonawca oświadcza, że osoby, o których mowa w ust. 4, posiadają wymagane uprawnienia i spełniają wszelkie kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy określone w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 2 września 1997 r. w sprawie służby bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zobowiązuje się wykonywać umowę z zachowaniem najwyższej staranności.
6. Wykonawca nie może powierzyć - bez zgody Zamawiającego - wykonania zadań wynikających z niniejszej umowy innym osobom niż wskazane w umowie. Zmiana osoby wykonującej funkcję inspektora BHP wymaga zmiany umowy.
7. Czynności wskazane w niniejszej umowie będą wykonywane w okresie od 1 stycznia 2026 r. do 31 grudnia 2026r.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

1) wypełniania obowiązków przewidzianych w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016 r., Nr 119, s. 1), zwanego dalej w skrócie „RODO” wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały pozyskane w związku z realizacją umowy;

2) przestrzegania przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych.

2. Wykonawca w szczególności oświadcza, że:

1) znane są mu wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych mające zastosowanie oraz RODO;

2) zapewni wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz RODO mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą;

3) w przypadku korzystania z podwykonawców/dalszych podwykonawców zapewni, aby zostały przez nich wdrożone odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz RODO mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.

3. W ramach wykonywania niniejszego zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do stawiennictwa się w siedzibie Zamawiającego - nie rzadziej niż 1 raz na kwartał, a w przypadku braku takiej możliwości – wykonanie zadań związanych ze stawiennictwem w formie zdalnej. Wykonawca zobowiązuje się przybyć do siedziby Zamawiającego niezwłocznie po zasygnalizowaniu takiej potrzeby przez osobę, wyznaczoną do kontaktów ze strony Zamawiającego. Termin stawienia się personelu Wykonawcy (w siedzibie Zamawiającego lub innym wskazanym miejscu w odpowiedzi na nieplanowe wezwanie) wynosi 24 h.

4. Zamawiający i Wykonawca zapewnią stały kontakt telefonicznych i e-mail w celu zapewnienia ciągłości zlecenia.

5. Za właściwą realizację zadań wynikających z umowy ze strony Wykonawcy odpowiedzialny jest, tel. e-mail:

.....

6. Stronę Zamawiającego w zakresie realizacji zadań wynikających z umowy reprezentować będzie Aleksandra Kozłowska tel. 32 260-99-69, e-mail: akozlowska@mzbk.slawkow.pl.

7. Zamawiający zobowiązuje się do zawiadomienia Wykonawcy o zaistniałych wypadkach, awariach, pożarach, klęskach żywiołowych w lokalizacjach Zamawiającego w trybie natychmiastowym na podany w ust. 5 numer tj., a także-mail:

8. W przypadku stwierdzonych podczas kontroli przez Wykonawcę na terenie zakładu pracy nieprawidłowości grożących utratą zdrowia lub życia pracowników Wykonawca nakazuje zaprzestania pracy i jednocześnie niezwłocznie zgłasza zagrożenie Zamawiającemu osobiście bądź telefonicznie pod numer tel.

9. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia posiadanej dokumentacji dotyczącej zagadnień BHP, a także umożliwi Wykonawcy dokonywanie przeglądu stanowisk pracy.

§3

1. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w tajemnicy i nieujawniania osobom trzecim wszelkich informacji ani dokumentów uzyskanych w trakcie realizacji umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia pełnej poufności wszelkich otrzymywanych i przetwarzanych danych.

3. Dokumentacja wytworzona w ramach realizacji umowy, zapisana w formie papierowej, jak również w formie elektronicznej i zabezpieczona hasłem, będzie przekazana Kierownikowi Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Sławkowie, bądź osobom upoważnionym przez Kierownika Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Sławkowie oraz przechowywana w dziale księgowości. Do czasu przekazania Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć dokumentację przed nieupoważnionym rozpowszechnianiem, uszkodzeniem lub zniszczeniem. Wykonawca, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania umowy przekaze Zamawiającemu wszelkie dokumenty, które otrzymał od niego oraz które zostały wytworzone w związku z realizacją umowy, a nie zostały przekazana na podstawie zdania poprzedniego.

4. Wykonawcy nie wolno wykorzystywać jakichkolwiek danych i informacji pozyskanych w toku realizacji umowy w innych celach, niż określone w umowie, jak również ich publikować. Powyższego zobowiązania nie narusza ujawnienie informacji:

- 1) dostępnych publicznie;
- 2) uzyskanych niezależnie z innych źródeł;
- 3) co do których uzyskano pisemną zgodę na ich ujawnienie;
- 4) których ujawnienie może być wymagane na podstawie odrębnych przepisów prawa.

5. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania i przestrzegania aktów prawnych Zamawiającego regulujących zasady postępowania z dokumentami lub danymi.

6. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego o wszystkich zauważonych nieprawidłowościach mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo danych i informacji.
7. Wykonawca w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy zawrze ze Wykonawcą umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych.
8. Z chwilą dostarczenia przez Wykonawcę dokumentacji, wytworzonej w ramach realizacji umowy, na Zamawiającego przechodzą wszelkie autorskie prawa majątkowe do tych dokumentów. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - 1) prawo do ich utrwalania i zwielokrotniania,
 - 2) prawo wprowadzania ich do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych,
 - 3) prawo do wielokrotnego korzystania bez ograniczeń czasowych,
 - 4) prawo do udostępniania na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących
9. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszej umowie.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w kontrolach przeprowadzanych u Zamawiającego przez organizacje zewnętrzne i udzielania wszelkich informacji/wyjaśnień związanych z wykonaniem ustaleń zawartych w niniejszej umowie.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i finansową za skutki nienależytego wykonania obowiązków ustalonych w §1 niniejszej umowy, skutkujących nałożeniem kary na Zamawiającego przez organy kontroli.

§ 5

1. Uwzględniając przedmiotowy zakres Umowy określony w § 1 niniejszej umowy, miesięczne wynagrodzenie, ustalone zostaje umownie przez strony w formie zryczałtowanej i nie przekroczy kwoty, tj.:
 - 1) kwota netto: zł,
 - 2) obowiązujący podatek VAT 23%,
 - 3) brutto: zł,
 - 4) słownie: 00/100,
2. Łączna wartość przedmiotu umowy nie przekroczy kwoty zł brutto (słownie: złotych 00/100).
3. Zamawiający oświadcza, że posiada zabezpieczone środki finansowe w budżecie Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Sławkowie na 2026 rok w dziale 700 rozdziale 70004, § 4300.

4. Wykonawca oświadcza, że w wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1 uwzględnił wszelkie koszty związane z wykonywaniem umowy, uprzednio zapoznał się z wszystkimi koniecznymi do określenia wartości wynagrodzenia uwarunkowaniami świadczenia usług oraz wszelkimi ryzykami, które ich dotyczą i oświadcza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia

w żadnym przypadku.

5. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do Zamawiającego. Za dzień zapłaty strony uważają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

Koszty związane z bezpieczeństwem i higieną pracy ponosi Zamawiający w szczególności:

- 1) pomiary środowiska pracy: oświetlenie, hałas, substancje chemiczne, zapylenie.
- 2) zakupy środków ochrony pracowników.
- 3) ekspertyzy, opinie biegłych, badania techniczne maszyn i urządzeń.
- 4) apteczki oraz ich wyposażenie.
- 5) znaki BHP.
- 6) udział lekarza medycyny pracy w komisjach BHP.

§7

1. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do naliczania kar umownych w następujących przypadkach:

- 1) odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy,
- 2) za każdy przypadek niezachowania nienależytej staranności przy wykonywaniu obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub nieprzestrzegania przewidzianych wymogów i procedur w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy,
- 3) w razie zwłoki w stawieniu się personelu wykonawcy w siedzibie Zamawiającego lub innym wskazanym miejscu w odpowiedzi na nieplanowe wezwanie w terminie do 24h – 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 5 ust. 2 za każdy dzień zwłoki;

chyba, że niestawienie spowodowane jest okolicznościami, na które Wykonawca nie miał wpływu i niezwłocznie poinformował o tym Zamawiającego; powiadomienie o przyczynie po terminie nieprzystąpienia Wykonawcy na wezwanie Zamawiającego, określonych w umowie nie zwalnia z naliczenia kary,

- 4) W przypadku ujawnienia przez Wykonawcę dokumentów, informacji lub danych niezgodnie z umową w wysokości 15% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy,
2. Niezależnie od kary umownej, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość rzeczywiście poniesionej przez Zamawiającego szkody jest wyższa niż kara umowna.
3. Kary umowne, będą potrącane z rachunków/faktur i będą potrącane automatycznie bez uzyskiwania zgody Wykonawcy.
4. Obciążenie Wykonawcy karami umownymi nie zwalnia go z obowiązku dalszego wykonywania przedmiotu umowy.
5. Jeżeli z powodu nierzetelnego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający zostanie obciążony karą pieniężną przez instytucje kontrolne – karę w całości pokrywa Wykonawca.
6. Strony uzgadniają, iż dopuszczalna jest kumulacja kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie.

§ 8

1. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze stron bez podania przyczyny z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze stron bez wypowiedzenia za pisemnym oświadczeniem w przypadku niewykonywania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbania w rażący sposób zobowiązania umownego, pod warunkiem wezwania strony naruszającej umowę do prawidłowego jej wykonania i wyznaczeniu stronie naruszającej umowę terminu 7 dni do usunięcia uchybień w realizacji umowy.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca nie wykonuje obowiązków nałożonych przez organy kontrolne, związane z wykonywaniem przedmiotu umowy,
5. W każdym przypadku strony mogą rozwiązać umowę za porozumieniem stron.
6. Oświadczenia Strony o rozwiązaniu umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawiera podstawę z niniejszej umowy. Odstąpienie będzie skuteczne natychmiast, tj. z chwilą doręczenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień nabytych przed dniem odstąpienia

7. 41-2W przypadku rozwiązania umowy przed okresem, na jaki została zawarta, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty należnego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy za dotychczas zrealizowane usługi.

8. W każdym przypadku rozwiązania umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu sporządzoną dokumentację z wykonania umowy oraz wszelkie materiały wykonane przez Wykonawcę i otrzymane od Zamawiającego na dzień rozwiązania umowy.

§ 9

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

2. Zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Wszelkie spory wynikające ze stosowania niniejszej umowy, będą rozpoznawane przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....