

OPRACOWANIE

„Wykonanie Ekspertyzy technicznej pokrycia dachu, jego konstrukcji i stropu wraz z wieżyczką budynku Ratusza przy Rynek 1, wraz z wykonaniem przedmiaru i kosztorysu inwestorskiego w zakresie niezbędnych prac naprawczych.”



ZLECENIODAWACA: **Urząd Miasta SŁAWKÓW**
Miejski Zarząd Budynków Komunalnych
ul. Łosińska 1 41-260 SŁAWKÓW

WYKONAWACA: mgr inż. **Piotr Figiel**

DATA: 12.03.2018

1. Spis zawartości:

1. Podstawa formalna opracowania.
2. Przedmiot opracowania.
3. Cel i zakres opracowania.
4. Materiały wyjściowe.
5. Charakterystyka ogólna
6. Konstrukcja budynku i jego stan techniczny
7. Analiza
9. Wnioski końcowe.
10. Uprawnienia
11. Przedmiar zalecanych prac naprawczych (zał. nr 1)
12. Kosztorys Inwestorski (zał. nr 2)
13. Dokumentacja Fotograficzna (zał. nr 3)
14. Karty Techniczne Materiałów (zał. nr 4)
15. Szkice usterek na rzutach technicznych (zał. nr 5)

Podstawa formalna opracowania

Opracowanie wykonano w ramach Umowy zawartej w dniu 20.02.2018, z Urzędem Miasta SŁAWKÓW na: „Wykonanie Ekspertyzy technicznej pokrycia dachu, jego konstrukcji i stropu wraz z wieżyczką budynku Ratusza przy Rynek 1 w Sławkowie, wraz z wykonaniem przedmiaru i kosztorysu inwestorskiego w zakresie niezbędnych prac naprawczych.”

2 Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest strop, konstrukcja dachu i jego pokrycia na budynku Ratusza, budynek użytkowy usytuowany w Sławkowie, Rynek 1 (działka nr 3227)

Analiza zawilgocenia ścian zewnętrznych, drewnianych i ścian fundamentowych.

3 Cel i zakres opracowania.

Celem opracowania jest określenie stanu technicznego elementów konstrukcji budynku: stropu ostatniej kondygnacji, konstrukcji dachu i pokrycia, dla określenia stopnia zużycia technicznego i określenia zakresu koniecznych napraw.

4 Materiały wyjściowe.

- Wizja lokalna budynku
- Dokumentacja fotograficzna
- Projekt remontu pokrycia dachowego budynku Ratusza położonego w Sławkowie przy Rynek 1 na dz. Nr 3327 (MAT-Machlowski & Then s.j. Bielsko-Biała 12.2007)
- Książka obiektu
- Protokoły Kontroli Stanu Technicznego Obiektu z ostatnich lat
- Informacje uzyskane od Zarządcy Obiektu
- Obowiązujące przepisy prawne oraz normatywy techniczne 2 1998 str 14-17
- - E. Hardt *Korozja biologiczna w budynkach – sposoby zwalczania*, Renowacje No 2 1998 s
- - *zabytkowe budowle drewniane i stolarka architektoniczna wobec współczesnych zagrożeń*, redakcja E. Okonia, wydawnictwo Uniwersytetu Mikołaja Kopernika, Toruń 2005
- - M. Paciorek *Metody impregnacji drewna*, Renowacje No 2 1998 str 24-28
- - *Preparaty do ochrony i zabezpieczania drewna, Preparaty ognioochronne, wymagania, normy, karty techniczne*, Renowacje No 2 1998 str 24-28
- - konsultacje technologa firmy REMMERS

5 Charakterystyka ogólna budynku

Średniowieczny układ starówki z centralnie położonym kwadratowym rynkiem o wym 114x114m, wpisany jest do Rejestru Zabytków województwa Katowickiego decyzją WKZ z dnia 22.09.1981r., nr rej. 1266/81 Przetwał bez większych zmian od średniowiecza. Wcześniejsza drewniana zabudowa nie zachowała się. Po środku rynku znajduje się piętrowy budynek Ratusza, w formie ukształtowanej przebudową w 1905 roku. Pierzeja północna została odbudowana w po pożarze w 1919 roku. Budynek będący przedmiotem opracowania stanowi fragment zabudowy historycznej. Pełni funkcję obiektu użyteczności publicznej, jest siedzibą Urzędu Miasta.

Budynek posiada następujące parametry:

Powierzchnia zabudowy 261,87 m²

powierzchnia użytkowa 445,20 m²

kubatura 2 749,64 m³

wysokość do szczytu dachu: 11,30m

całkowita wysokość z sygnaturką: 20,30m

Budynek objęty ochroną konserwatorską.

7. Konstrukcja budynku i jego stan techniczny

Przedmiotowy budynek jest budynkiem dwu-kondygnacyjnym (budynek całkowicie podpiwniczony). Budynek postawiony w technologii tradycyjnej, murowanej z cegły pełnej, na zaprawie cem wapiennej, fundamenty z kamienia łamanego. Grubość ścian w zależności od kondygnacji waha się 78/58/35cm. Stropy w budynku nad poziomem parteru i w części północnej piętra, żelbetowe, na belkach stalowych, w części południowej na poziomem piętra, drewniany, tradycyjny, pokryty od strony poddasza deskami. Konstrukcja więźby dachowej, płatwiowokleszczowa, czterospadowa, podparta na ścianie kolankowej o wys. 0,75m Krokwie opierają się na płatwiach, na zrębie, w środku rozpiętości oraz w szczycie zwieńczone w kalenicy. W części centralnej znajduje się konstrukcja Sygnaturki, słupowo-ryglowa, konstrukcja główna nośna i nadbudowa. Przekrycie dachu i sygnaturki wykonane z desek o zróżnicowanym stanie zachowania. Pokrycie blachą tytanowo-cynkową.

Ławy fundamentowe :	<u>nie oceniano</u>
Ściany obwodowe piwnic:	<u>nie oceniano</u>
Izolacje ścian piwnicznych:	<u>nie oceniano</u>
Ściany obwodowe nadziemia	<u>nie oceniano</u>
Ściany wewnętrzne:	<u>nie oceniano</u>

Strop na piwnicach. nie oceniano

Stropy między kondygnacyjne nie oceniano

Stropy nad kondygnacją 2 (I piętro)

Strop o konstrukcji drewnianej ze ślepą podłogą, docieplony mieszanką wapna, gruzu z sieczką o grubości ok 16 cm, od spodu deskowani pełne i warstwa tynku na macie trzcinowej i sufit podwieszany GK, od góry od strony Poddasza przekryty warstwą desek ze szczelinami ok,10mm.

Konstrukcja dachowa, Wieżba;

Dach o konstrukcji drewnianej płatwiowo-kleszczowej w stanie technicznym bardzo zróżnicowanym, część elementów konstrukcji jest mocno zawilgocona z widocznymi śladami korozji biologicznej, stan zły, pozostałe są w stanie dostatecznym, najłabsze element zostały wzmocnione podczas poprzedniego remontu konstrukcji dachu. Konstrukcja a bez śladów impregnacji. Belki, murłaty częściowo zawilgocone, w stanie do wymiany. W części środkowej drewniana konstrukcja czworokątna, wieżowa z pomostami roboczymi i schodami, powyżej poziomu dachu sygnaturka o konstrukcji drewnianej, pokryta blachą, stan konstrukcji drewnianej sygnaturki zły, widoczne zużycie pod wpływem niekorzystnych warunków atmosferycznych, zauważalne przemieszczenia konstrukcji w pionie i poziomie. (odchylenia w pionie ok 4%, w poziomie ok 2% Poszycie dachu wykonane z desek w bardzo złym stanie, część desek wymienionych na nowe, ale na skutek zawilgocenia i kontaktu z materiałem zainfekowanym nie powinny być stosowane ponownie do naprawy dachu.

Pokrycie dachu:

Pokrycie blachą tytanowo-cynkową, w wielu miejscach nieszczelne, powodujące wielomiejscowe przecieki, zawilgocenie konstrukcji dachowej, zalewanie stropu i uszkodzenia stropu podwieszanego. W dokumentacji (KOB) wiele wskazówek dotyczących występujących nieszczelności. Spoiny blach dodatkowo uszczelnione taśmą bitumiczną, dekarską, nie zapobiegają dalszym przeciekom, stan taśmy w wielu miejscach zły, uszkodzony. Płaty blach, w stanie zróżnicowanym, widoczne miejsca uszkodzeń, w kilku

miejscach zauważalna korozja. Kominki wentylacyjne mocno skorodowane i niektóre uszkodzone. Uszkodzenia w formie rdzawych wykwitów spowodowane montażem stalowych elementów nośnych urządzeń telekomunikacyjnych i anten, które wywołały w bezpośrednim styku z blachą, powstanie ogniw galwanicznych i przyspieszoną korozję oraz uszkodzenia pokrycia dachu. Obróbki kominowe i przepusty dachowe, wykonane prowizorycznie, uszczelnione pianką montażową, niezgodnie ze sztuką dekarstwa powodujące przecieki.

Sygnaturka:

Konstrukcja Sygnaturki jest dwuczęściowa, składa się z dolnej części współpracującej z więźbą dachową i nadbudowy sygnaturki. Dolna część w stanie dostatecznym, podobnie jak pozostała konstrukcja więźby dachowej. Górna część wykonana z elementów o mniejszych przekrojach jest w stanie złym, mocno naruszona pod wpływem warunków pogodowych. Okienka włazowe, drewniane, w stanie złym. Elementy konstrukcji zawilgocone. Zauważalne przemieszczenie sygnaturki, konstrukcji górnej. Pomosty robocze w stanie bardzo złym, stwarzające potencjalne zagrożenie dla użytkowników, odchylenia od pionu i poziomu. Odchylenia konstrukcji mogą zmienić układ statyczny konstrukcji i wywołać utratę stateczności sygnaturki i przyczynić się do dodatkowych zniszczeń i zagrożeń.

Trzony kominowe:

Trzony kominowe murowane z cegły ceramicznej ogólnie w dobrym stanie technicznym.

7. Analiza

Zakres opracowania analitycznego obejmuje określenie stanu technicznego i przyczyn powstałych szkód i metody ich naprawy.

Podstawowymi przyczynami występujących usterek, przecieków i uszkodzeń konstrukcji dachowej stropu nad piętrem są:

1. Przecieki. Rozszczelnienie pokrycia dachowego, blaszanego, spowodowane pracą pokrycia dachowego w zmiennych warunkach termicznych, bez zastosowania odpowiednich

wymiarów dylatacyjnych. Nieskuteczność, (doraźna skuteczność) prac interwencyjnych – uszczelnień taśmą dekarską. Nieprawidłowe wykonanie przepustów dachowych.

2. Korozja pokrycia i elementów wyposażenia dachowego.

Przyczyną korozji i rdzawych wykwitów na powierzchni pokrycia dachowego spowodowane są powstawaniem lokalnych ognisk galwanicznych na styku różnych powierzchni metalicznych i bezpośredniego styku z mokrym zawilgoconym drewnem. Nie powstaje pasywacja na powierzchni blachy pokryciowej, a na skutek oksydacji elementów stalowych powstaje w szybkim tempie korozja i rdzawe wykwity. Przy kominkach wentylacyjnych zjawisko przebiega podobnie, spowodowane jest wadliwym wykonaniem uszczelnienia przepustu dachowych. Powstające napięcie galwaniczne przyspiesza korozję kominków.

Konstrukcja dachu:

Zniszczenia elementu drewnianych spowodowane są stałym zawilgoceniem konstrukcji spowodowanej przeciekami przez dach i wokół przepustów dachowych i kominów.

Natomiast korozji biologicznej sprzyja zawilgocenie, kontakt z materiałem wcześniej zakażonym oraz nieskuteczne odkażanie, impregnacja i hydrofobizacja elementów konstrukcji drewnianej.

Szczególnie widoczne na poszyciu deskowym dachu i murłatach.

Sygnaturka: Ze względu na położenie, szczególnie wyeksponowana na oddziaływanie niesprzyjających warunków pogodowych i przyspieszoną utratę właściwości konstrukcyjnych elementów drewnianych. Nieszczelności okienek włączowych i daszku powodują zalewanie wewnętrznych elementów konstrukcji i ich osłabianie jest to widoczne w węzłach montażowych i np. na podestach komunikacyjnych.

Dodatkowo, incydentalnie, w tych warunkach ekstremalne sytuacje pogodowe, porywisty wiatr, mogą przyczynić się do przemieszczeń osłabionej konstrukcji.

Strop pod poddaszem nieużytkowym:

W wielu miejscach zamaka z powodu nieszczelności dachu. Nie posiada dodatkowych izolacji, a wypełnienie mieszaniną siewki, gruzu i zaprawy wapiennej tworzących specyficzną polepę jest higroskopijne, łatwo chłonie wilgoć, a cząstki wapna wiążą cząsteczki wody powierzchniowo, sprzyjając utrzymywaniu zawilgocenia polepy, pogarszające właściwości termiczne przegrody budowlanej. Deskowanie w wielu miejscach uszkodzone nie nadające się do dalszego użytkowania.

Wnioski końcowe, Program naprawczy

8. Opis proponowanych rozwiązań konstrukcyjnych.

Prace związane z więźbą dachową

Pełny zakres prac naprawczych powinien objąć odczyszczenie drewna, usunięcie wtórnych nawarstwień, impregnacji wzmacniającej, uzupełnienie ubytków i zabezpieczenie powierzchni. Wszystkie elementy drewniane zostaną osuszone i odczyszczane. Wszystkie elementy zostaną poddane dezynfekcji, oraz impregnacji wzmacniającej oraz uzupełnieniu ubytków.

Podczas prowadzenia prac remontowych dachu, należy usunąć istniejącą zabudowę konstrukcji więźby, wraz z deskowaniem. Wszystkie zdegradowane elementy usunąć, całość osuszyć, następnie oczyścić mechanicznie i usunąć uszkodzone warstwy drewna, następnie zabezpieczyć impregnacją, która zabezpieczy drewno przed owadzimi szkodnikami drewna oraz uzupełnić uszkodzone elementy.

- Odczyszczenie drewna
Do czyszczenia proponuje się zastosowanie sprężonego powietrza a w razie konieczności metody suchego ściernego z zastosowaniem np. urządzenia Rotec do mikro-piaskowania.
- Impregnacja elementów do zachowania o przekroju powyżej 10cm powinna się odbywać metodą iniekcji środkami wysokiej skuteczności np. **Anti Insekt Plus**.
- Wzmocnienie, uzupełnienie ubytków:
Elementy drewniane, po odczyszczeniu, wymagające wzmocnienia i uzupełnienia wykonać środkiem, masą uzupełniającą **Aidol Holzersatzmasse** Pozwalają na osiągnięcie pierwotnej wytrzymałości i nośności elementów podlegających rekonstrukcji.
- W razie konieczności wymiana najbardziej uszkodzonych belek zrębu, których stopień zniszczenia nie będzie pozwalał na zastosowanie środków wzmacniających.
- Sprawdzenie i wzmocnienie lub wymiana elementów konstrukcji sygnaturki.
- Wszystkie elementy drewniane zachowane i nowe, powinny być zabezpieczone profilaktycznie np. preparatem **Aidol Holzbau B**. firmy REMMERS.
- Belki murlaty i elementy nośne należy zabezpieczyć profilaktycznie przed wilgocią, środkami na bazie boru np. **Adolit Borpatronen**. (szczególnie elementy podlegające zakryciu i trudnodostępne, np. krokwie przed deskowaniem, deskowanie)

Stropy między kondygnacyjne

Należy zdemontować warstwę deskowania na stropie, usunąć polepę, do poziomu ślepego pułapu. Jeżeli po odkryciu belek stropowych okaże się że któraś z belek jest objęta korozją

biologiczną belkę należy bezwzględnie wymienić. Wszystkie belki zaimpregnować preparatem preparatem **Aidol Holzbau B**. Ułożyć warstwę izolacji wodoszczelnej PVC, ułożyć warstwę izolacji termicznej z wełny mineralnej gr 15 cm, wykonać membranę paroprzepuszczalną , wykonać nowe deskowanie z desek impregnowanych preparatem **Aidol Holzbau B**, o gr 30mm, ze szczelinami wentylacyjnymi ok.10mm.

Porównanie obciążeń istniejących i projektowanych stropu:

Obciążenia istniejące:

Strop

Deskowanie gr 3cm	0,18	1,3	0,23
Polepa 14cm na ślepym pułapie między belkami	0,84	1,3	1,10
Deskowanie sufitu 2,5cm	0,16	1,3	0,21
Tynk cem.-wap. gr. 3cm	0,54	1,3	0,71
Razem [kN/m2]:	1,72	1,3	2,25

Użytkowe

Użytkowe stropów	1,5	1,4	2,10
------------------	-----	-----	------

Obciążenia projektowane:

Strop

Deskowanie gr 3cm	0,18	1,3	0,23
Izolacja wodoszczelna – folia PCW			
Wełna mineralna 10-15cm między belkami	0,30	1,2	0,36
Deskowanie sufitu 2,5cm	0,16	1,3	0,21
Tynk cem.-wap. gr. 3cm	0,54	1,3	0,71
Razem [kN/m2]:	1,18	1,25	1,51

Użytkowe

Użytkowe stropów	1,5	1,4	2,10
------------------	-----	-----	------

Obciążenia istniejące całkowite charakterystyczne:

$$1,72 + 1,5 = 3,22 \text{ kN/m}^2$$

Obciążenia istniejące całkowite obliczeniowe:

$$2,25 + 2,10 = 4,35 \text{ kN/m}^2$$

Obciążenia projektowane całkowite charakterystyczne:

$$1,18 + 1,5 = 2,68 \text{ kN/m}^2$$

Obciążenia projektowane całkowite obliczeniowe:

$$1,51 + 2,10 = 3,61 \text{ kN/m}^2$$

Obciążenie stropu uległo znacznemu zmniejszeniu z wartości $q_{obl}=4,35 \text{ kN/m}^2$ na $q_{obl}=3,61 \text{ kN/m}^2$ ok 17%. W związku z powyższym, belki stropowe należy oczyścić, zaimpregnować, wzmocnienie nie jest konieczne.

Konstrukcja wieżowa

Wzmocnienie istniejącej konstrukcji drewnianej na potrzeby projektowanej przebudowy wykonać z drewna impregnowanego klasy C24, łączniki i wtręty ze stali nierdzewnej lub ocynkowane galwanicznie,

9. Wnioski końcowe.

Ocena stanu zagrożenia zgodnie z Art. 66. P.1, Rozdz.4

Ustawy Prawo Budowlane z dn. 07 lipca 1994 :

- 1) Zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwu mienia bądź środowiska:

Nie występuje bezpośrednie zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia bądź środowiska.

W przypadku braku interwencji w zakresie naprawy dachu może dojść do zagrożenia bezpieczeństwa mienia, a w przypadku przemieszczeń sygnaturki może spowodować stan awaryjny i katastrofę budowlaną. Stan pomostów roboczych w wieżycze jest bardzo zły, awaryjny i może stwarzać zagrożenie w przypadku prób wykorzystania do komunikacji technicznej. Stan podłogi ażurowej z desek na stropie jest zły.

- 2) Użytkowania w sposób zagrażający życiu lub zdrowiu ludzi, bezpieczeństwu mienia lub środowisku;

Sposób użytkowania poddasza może stwarzać zagrożenie pożarowe z powodu składowania materiałów palnych i stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa. Natomiast bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi nie zagraża. Zagrożeniem dla bezpieczeństwa mienia

jest stan pokrycia dachu i przecieki, które mogą powodować uszkodzenia składowanych materiałów i sprzętów.

Odnosnie możliwości składowania materiałów i sprzętu należy zasięgnąć opinii straży pożarnej. Zagrożenie uszkodzenia mienia możn ograniczyć jedynie poprzez naprawę dachu.

3) Nieodpowiedni stan techniczny:

Stan techniczny konstrukcji dachu jest **zły**, pokrycie dachu w stanie **złym**, **przedawaryjnym**, uległo degradacji i wymaga naprawy, wymiany, powoduje przecieki i zalewanie stropu, oraz stan stałego zawilgocenia konstrukcji więźby dachowej i pokrycia z desek, co sprzyja szybkiej degradacji biologicznej drewna konstrukcyjnego, mimo wykonywanej impregnacji. Zakres uszkodzeń pokrycia blachą i nieszczelności wokół kominów i przepustów wykracza poza standardowe naprawy. Korozji pokrycia sprzyjają nieprawidłowe połączenia masztów i urządzeń dachowych. Nieszczelne okienka w Sygnaturce powodują dodatkowe źródło przecieków.

4) wygląd powodujący oszpecenie otoczenia ?

Zasadniczo wygląd dachu budynku nie powoduje oszpecenia otoczenia, nieszczelności nie są widoczne z poziomu rynku. Natomiast występujące przecieki mogą przenikać przez strop i powodować wyplamienia na stropie podwieszanym i powodować lokalne uszkodzenia. **Widoczne z zewnątrz są rdzawe wykwity na powierzchni dachu spowodowane ogniskami korozji galwanicznej.** Mogą wystąpić wyplamienia na wysokości ścianki kolankowej spowodowane zamakaniem i w przyszłości szybszą destrukcję ścian zniszczenie tynku i powłok malarskich spowodowanych korozją biologiczną i przemarzanie, krystalizacją cząstek lodu widoczną na ścianie budynku.

5) Ocena termiczna budynku.

Termika ścian zewnętrznych budynku jest wystarczająca, w stosunku przyszłych ustawowych wymagań będzie za niska. Natomiast termika poddasza i **stropu nad II kondygnacją jest niewystarczająca**, i nie była wykonana w ramach przedsięwzięć termomodernizacyjnych. W ramach prac naprawczych dachu i poddasza możliwe jest i wskazane docieplenie stropu poddasza.

Konstrukcja stropu nad 2 kondygnacją, poniżej Poddasza nieużytkowego znajduje się W DOSTATECZNYM STANIE TECHNICZNYM, BEZ WIDOCZNYCH PRZEKROCZONYCH STANÓW GRANICZNYCH, Naprawy stropu i wymiana izolacji termicznej nie wpłynie na rozkład obciążeń i spowoduje odciążenie stropu oraz poprawi jego warunki termoizolacyjne oraz odporność na ewentualne przenikanie wody opadowej, przy zachowaniu dostatecznej paro przepuszczalności.

Konstrukcja więźby dachowej i konstrukcja nośna sygnaturki do poziomu dachu wymagają naprawy w formie konserwacji i usunięcia elementów uszkodzonych, spełniają warunki techniczne i nie stwarzają zagrożenia dla ludzi i użytkowania.

Pokrycie dachu, deskowanie mimo wcześniejszej częściowej wymiany, ze względu na znaczne zawilgocenie i skażenie biologiczne wymaga całkowitej wymiany, a konstrukcja pod deskowaniem oczyszczenia, odkażenia i zaimpregnowania.

Pokrycie blacha całkowicie do wymiany

Konstrukcja Sygnaturki, wykazuje znaczne odchylenia w pionie i poziomie spowodowane osłabieniem węzłów konstrukcyjnych i wpływem czynników atmosferycznych. W/w przemieszczenia spowodowały przesunięcie środka ciężkości konstrukcji, zaburzenie statyki elementu. Pozostawienie bez interwencji w konstrukcję może spowodować dalsze przemieszczenia i zagrożenia dla całej konstrukcji dachu i powodować uszkodzenia pokrycia dachowego w miejscach osłabionych i w konsekwencji ponowne uszkodzenia.

Stan jest zły i może stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa użytkownika obiektu, a nawet w warunkach niekorzystnych dla życia i zdrowia użytkowników. Ze względu na publiczny charakter obiektu.

Konieczne jest zdemontowanie konstrukcji, naprawa osłabionych elementów konstrukcji, ponowny montaż, odtworzenie konstrukcji z drewna impregnowanego świerkowego, klasy C24, oraz wymiana okienek drewnianych.

Podłogi i pomosty drewniane do naprawy , wymiany na nowe z desek impregnowanych.

Pokrycie z blachy wymaga całkowitej wymiany, ze względu na stan techniczny.

Elementy nośne urządzeń dachowych, instalacji teletechnicznych, muszą być zdemontowane, a ponowny montaż powinien być wykonany z zachowaniem opierzenia krawędziowe i rynny w zależności od stanu technicznego do wymiany.

Zakres wskazanych prac naprawczych jest większy w stosunku do projektu z 12.2007 roku opracowanego przez MAT-MACHLOWSKI & Then, o prace związane z ustabilizowaniem i wzmocnieniem konstrukcji Sygnaturki, pełnej dezynfekcji i impregnacji konstrukcji drewnianej więźby, Sygnaturki i stropu oraz wymiany termoizolacji w stropie.

PLANOWANA INWESTYCJA nie zmienia układu obciążeń budynku i nie zmienia układu statycznego konstrukcji dachu, zwiększa termoizolacyjność, usuwa usterki i zagrożenia spowodowane przemieszczeniem elementów konstrukcyjnych nadbudowy dachu.

Opracował:

mgr inż. Piotr Figiel

96/DOŚ/04

WUOZ WN/Ka/4150/1055/05

Katowice, marzec 2018

UPRAWNIENIA

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB

n a d a j e

Panu

Piotr Bronisław Figiel

magister inżynier budownictwa rolniczego

urodzony dnia 7 lutego 1959 r. w Kaliszu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 96/DOŚ/04

**do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 12/OKK/04 z dnia 10 grudnia 2004r. stwierdziła, że Pan Piotr Bronisław Figiel posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Otrzymują:

1. Pan Piotr Bronisław Figiel
Pegów, ul. Główna 127
55-120 Oborniki Śląskie
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

1. mgr inż. Bronisław Wasiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski



Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Poznaniu
Delegatura w Kaliszu
ul. Tuwima 10 62-800 Kalisz
tel. (0-62) 7 57-64-21

WN/Ka/ 4150/1055 /05

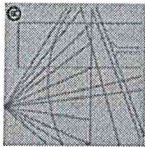
Kalisz, dn. 23.08.2005 r.

Pan mgr inż. Piotr Figiel
ul. H. Sawickiej 13/265
62-800 Kalisz

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu zaświadcza, iż pan mgr inż. Piotr Figiel pełnił funkcję kierownika robót oraz sprawował nadzór nad pracami remontowymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej i odbył co najmniej 2- letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytku nieruchomym, o której mowa w § 8 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r /Dz. U. Nr 150, poz. 1579/ w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych i porzuconych zabytków ruchomych.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu
Kierownik Delegatury w Kaliszu
Beata Maria Matusiak

a/a WUOZ Delegatura w Kaliszu



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-9D5-2WD-4ZG *

Pan Piotr Figiel o numerze ewidencyjnym SLK/BO/0230/17
adres zamieszkania ul. Kolonia Cieśle 27, 41-217 Sosnowiec
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-01-30 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr. 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



SLK/OKK/7132/0306/03

Katowice, dnia 11 grudnia 2003 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB
n a d a j e**

Panu(i) Jakubowi Ganszczyk

Inżynier budownictwa

ur. dnia 14 maja 1979 r. w Katowicach

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/0306/OWOK/03**

**do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 9/03 z dnia 11 grudnia 2003 r. stwierdziła, że Pan(i) **Jakub Ganszczyk** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zbigniew Dzierzewicz
mgr inż. Zbigniew Dzierzewicz



PRZEWODNICZĄCY RADY
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Stefan Czarniecki
mgr inż. Stefan Czarniecki

zakres:

- I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 2 i art. 13 ust. 3 i 4 z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan(i) **Jakub Ganszczyk** jest upoważniony w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej** do:
- kierowania robotami budowlanymi,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń**

ograniczenia:

- II. Zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a pkt 2 i ust. 3b pkt 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, - niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również do kierowania robotami budowlanymi przy wykonywaniu:
- a) dróg wewnętrznych,
 - b) dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
 - c) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
 - d) dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
 - e) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a)-c),
 - f) budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20m,
 - g) budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,
 - h) budowy rusztowań i kładek roboczych,
 - i) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f)-h) niewymagających uwzględnienia wpływów eksploatacji górniczej.

wyłączenia:

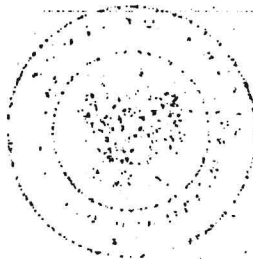
- III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
 - urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

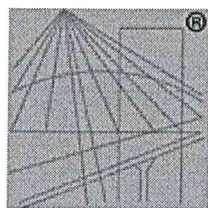
PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
DLA GOSPODARSTWA I ZBUDOWNICTWA


mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

Otrzymują:

1. Pan(i) Jakub Ganszczyk
Odrożenia 23B/1
40-622 Katowice
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-LY2-ZHE-RP6 *

Pan Jakub Ganszczyk o numerze ewidencyjnym SLK/BO/1457/03
adres zamieszkania ul. Radomska 9/28, 40-757 Katowice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-01-15 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

