**Zasady finansowania Obszarowego Programu Obniżenia Niskiej Emisji na terenie Gminy Sławków w latach 2018-2022 - etap V**

**§ 1. Definicje**

1. **Program** – Obszarowy Program Obniżenia Niskiej Emisji na terenie Gminy Sławków w latach 2018 – 2022 – etap V.

2. **Fundusz –** Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.

3. G**mina –** Gmina Sławków.

4. **Operator** - wybrany przez Gminę Sławków podmiot koordynujący i nadzorujący prace związane z przeprowadzaniem wymiany źródła ciepła (Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Sławkowie) posiadający stosowne upoważnienia Gminy do realizacji Programu.

5. **Inwestor** - (Wnioskodawca, uczestnik Programu, mieszkaniec) – osoba fizyczna będąca **w**łaścicielem /współwłaścicielem budynku mieszkalnego zlokalizowanego na terenie Gminy Sławków, posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości zlokalizowanej na terenie Gminy Sławków, która złożyła wniosek na udział w OPONE oraz pozytywnie przeszła etap weryfikacji.

6. **Koszty kwalifikowane –** zakres prac, na podstawie których ustalana jest wysokość dotacji dla realizowanych zadań w ramach Programu**:**

1) 10.000,00 zł brutto na wymianę starego źródła ciepła na paliwo stałe na nowoczesny kocioł na paliwo stałe (eko-groszek, pellet),

2) 10.000,00 zł brutto na wymianę starego źródła ciepła na paliwo stałe na kocioł gazowy.

7. **Stare źródło ciepła** – niskowydajne i nie ekologiczne urządzenie na paliwo stałe niespełniające piątej klasy wg. normy PN-EN303-5:2012 lub piec kaflowy na palio stałe z możliwością spalania odpadów stałych i w złym stanie technicznym, będące podstawowym źródłem ogrzewania dla budynku jednorodzinnego.

8. **Efekt ekologiczny** – trwała redukcja zanieczyszczeń do powietrza planowana do osiągnięcia w wyniku realizacji zamiany systemu ogrzewania na ekologiczne.

9. **Lista rezerwowa** – lista Inwestorów po pozytywnej weryfikacji, niemieszcząca się w limitach określonych na dany etap realizacji Programu.

10. **Modernizacja** – wymiana starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła spełniającego określone kryteria. Obejmuje trwałą likwidację, w budynku, systemu opartego o stare nieefektywne źródło ciepła. Wybrany system ogrzewania musi technicznie uniemożliwiać spalanie paliw nieprzeznaczanych do tego celu.

11. **Dotacja (dotacja stała)**– stałe bezzwrotne dofinansowanie wypłacane na podstawie zawartej Umowy, przeznaczone na częściowe pokrycie kosztów związanych z wymianą źródła ciepła, pochodzące ze środków własnych Gminy oraz środków Funduszu:

1) 5 000,00 zł brutto na wymianę starego źródła ciepła na paliwo stałe na nowoczesny kocioł na paliwo stałe - eko-groszek, stanowiące 50% kosztów kwalifikowanych,

2) 5 570,00 zł brutto na wymianę starego źródła ciepła na paliwo stałe na nowoczesny kocioł na paliwo stałe – pellet, stanowiących 55,7 % kosztów kwalifikowanych,

3) 5 570,00 zł brutto na wymianę starego źródła ciepła na paliwo stałe na kocioł na paliwo gazowe, stanowiących 55,7 % kosztów kwalifikowanych.

12. **Umowa** – umowa na dofinasowanie zadania związanego z montażem ekologicznego źródła ciepła w zakresie ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Sławków.

13. **Wkład własny Inwestora** – wszystkie koszty związane z  inwestycją pomniejszone o uzyskaną dotację z Gminy Sławków, w ramach Programu.

14. **Wniosek** – wniosek składany w 2022 r. na udział w „Obszarowym Programie Obniżenia Niskiej Emisji na terenie Gminy Sławków w latach 2018-2022 – etap V”.

15. **Wniosek o wypłatę dotacji** - wniosek o wypłatę dotacji (dotacji stałej) z budżetu Gminy osobom fizycznym na zadanie służące ochronie środowiska w ramach Obszarowego Programu Obniżenia Niskiej Emisji na terenie Gminy Sławków w latach2018-2022 - etap V.

16. **Pożyczkobiorca** – Gmina Sławków.

17. **Ponoszący koszty** – Gmina Sławków.

**§ 2. Zasady ogólne**

1. Celem Programu jest osiągnięcie efektu ekologicznego przez:

1) wymianę starego źródła ciepła na paliwo stałe na nowoczesny kocioł na paliwo stałe (eko groszek, pellet) posiadający atesty ekologiczne;

2) wymianę starego źródła ciepła na paliwo stałe na nowy kocioł na paliwo gazowe.

2. Program realizowany jest zgodnie z postanowieniami niniejszych Zasad finansowania przyjętych Zarządzeniem Burmistrza Miasta, odrębnie dla każdego roku.

3. Gmina zastrzega sobie prawo do zmiany zapisów Zasad finansowania Programu na dany rok realizacji.

4. Zadania wymienione w ust. 1 i realizowane przez Inwestorów będą dofinansowane przez Gminę Sławków przy współpracy z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.

5. Osoby ubiegające się o dofinasowanie winny złożyć w siedzibie Operatora wniosek o wypłatę dotacji z tytułu zmiany starego systemu ogrzewania na paliwo stałe na nowoczesny kocioł na pellet, eko groszek lub piec gazowy. Wzory wniosków dostępne w siedzibie Operatora tj. w Miejskim Zarządzie Budynków Komunalnych przy ul. Łosińska 1 w Sławkowie oraz na stronie internetowej [www.bip.mzbk.slawkow.pl.](http://www.bip.mzbk.slawkow.pl/)      w zakładce PROGRAMY.

6. Aby otrzymać dotację z Gminy Sławków, wykonany przez wykonawcę kosztorys/szczegółowa oferta cenowa, zaakceptowana przez inspektora ze strony Operatora, nie może być niższy/a niż koszty kwalifikowane zadania.

**§ 3. Sposób finansowania zadań**

1. Gmina Sławków otrzymuje z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach środki na częściowe dofinansowanie zadań Programu.

2. Gmina Sławków w ramach otrzymanych środków z WFOŚiGW oraz środków własnych dofinansowuje zadania realizowane przez Inwestorów, zawierając z Inwestorem Umowę.

3. Gmina Sławków udziela Inwestorowi dotację w wysokości:

1) 5 000,00 zł brutto na wymianę starego źródła ciepła na paliwo stałe na nowoczesny kocioł na paliwo stałe - eko-groszek, stanowiącą 50% kosztów kwalifikowanych;

2) 5 570,00 zł brutto na wymianę starego źródła ciepła na paliwo stałe na nowoczesny kocioł na paliwo stałe – pellet, stanowiącą 55,7 % kosztów kwalifikowanych;

3) 5 570,00 zł brutto na wymianę starego źródła ciepła na paliwo stałe na kocioł na paliwo gazowe, stanowiącą 55,7 % kosztów kwalifikowanych.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Wariant modernizacji systemów grzewczych** | **Przyjęte nakłady jednostkowe**  **[zł] brutto**  **(koszty kwalifikowane)** | **Źródła finansowania** | | | | **UWAGI** |
| **Środki Inwestora** | | **Dotacja (dotacja stała)** | |
| **%** | **[zł]**  **brutto** | **%** | **[zł]**  **brutto** |
| 1. | Zakup i montaż kotła węglowego min. klasa 5 na eko-groszek, spełniający normy z Programu (przy wymianie i zniszczeniu starego kotła węglowego lub pieca kaflowego) | 10 000,00 zł | 50% kosztów kwalifikowanych tj. 5 000,00zł | | 50% kosztów kwalifikowanych tj 5 000,00zł | | Kocioł węglowy min. klasy 5, spełniający normy z Programu, może być montowany tylko w budynku  położonym przy ulicy, przy której brak jest gazociągu i nie ma możliwości podłączenia gazu.  Koszty przewyższające koszty kwalifikowane ponosi Inwestor. |
| 2. | Zakup i montaż kotła na pellet (biomasę),spełniający normy z Programu (przy wymianie starego kotła węglowego lub pieca kaflowego) | 10 000,00 zł | 44,3% kosztów kwalifikowanych tj. 4 430,00zł | | 55,7% kosztów kwalifikowanych tj. 5 570,00zł | | Kocioł na pellet, spełniający normy z Programu, może być montowany  tylko w budynku położonym przy ulicy, przy której brak jest gazociągu i nie ma możliwości podłączenia gazu.  Koszty przewyższające koszty kwalifikowane ponosi Inwestor . |
| 3. | Zakup i montaż kotła gazowego (przy wymianie starego kotła węglowego lub pieca kaflowego) | 10 000,00 zł | 44,3% kosztów kwalifikowanych tj. 4 430,00zł | | 55,7% kosztów kwalifikowanych tj. 5 570,00zł | | Koszty przewyższające koszty kwalifikowane ponosi Inwestor. |

4. Nie przyznaje się zaliczek na wykonanie zadania inwestycyjnego.

5. Dotacją nie mogą być objęte prace wykonane lub rozpoczęte przed datą podpisania Umowy.

6. Przedmiotem dotacji jest część kosztów kwalifikowanych poniesionych przez Inwestora w ramach podpisanej Umowy.

7. Środki z dofinansowania realizowanego zadania otrzymuje Inwestor po zakończeniu zadania, na zasadach o których mowa w § 5 ust. 1.

**§ 4. Koszty kwalifikowane**

1. Koszty kwalifikowane wymiany źródła ciepła stanowią w szczególności:

1) demontaż i likwidację starego źródła ciepła;

2) zakup i montaż nowego źródła ciepła;

3) zakup i montaż niezbędnej armatury do montażu nowego kotła;

4) końcowa opinia kominiarska.

2. Wszelkie pozostałe koszty, konieczne do poniesienia przez Inwestora, w celu prawidłowej realizacji modernizacji uznaje się za niekwalifikowane, w tym m.in. koszty:

1) wykonania projektu budowy lub przebudowy instalacji gazowej, opracowanego przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia;

2) uzyskania pozwoleń niezbędnych do realizacji wybranych wariantów modernizacyjnych (pozwolenie na budowę, zgłoszenie robót);

3) sporządzenia wstępnej opinii kominiarskiej przez uprawnionego kominiarza oraz wykonania zaleceń wskazanych w opinii;

4) wykonania robót budowlanych lub towarzyszących, niezwiązanych bezpośrednio z wykonaniem modernizacji np. montażu lub wymiany grzejników, wewnętrznej instalacji co w budynku.

3. Inwestor zawrze z Operatorem Umowę na wykonanie prac obejmujących wymianę źródła ciepła, która określać będzie zakres rzeczowy, czas realizacji, wysokość i warunki przyznanej dotacji, wysokość wkładu własnego Inwestora, tryb i formę rozliczeń między stronami Umowy.

4. Udzielenie dotacji z budżetu Gminy nastąpi na podstawie zawartej Umowy, po złożeniu przez Inwestora wniosku o wypłatę dotacji wraz z kompletem dokumentów oraz po odbiorze końcowym wykonanych prac ze strony Operatora. Operator wówczas wystąpi do Burmistrza Miasta Sławkowa o wypłatę udzielonej dotacji, na wskazane konto Inwestora.

5. Na oryginale faktury, stanowiącej podstawę rozliczenia środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, Operator Programu nanosi adnotację: „Faktura płatna ze środków WFOŚiGW w Katowicach na podstawie umowy Nr \_\_\_ z dnia \_\_\_\_ w kwocie \_\_\_ zł, ze środków \_\_\_ w kwocie \_\_\_zł” – w przypadku finansowania danej faktury z więcej niż jednego źródła.

6. Po rozliczeniu inwestycji, w dokumentacji Gminy pozostaje opisana przez Operatora kopia faktury Vat potwierdzona za zgodność z oryginałem. Oryginał faktury Vat Gmina odeśle Inwestorowi za pośrednictwem Poczty Polskiej listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub Inwestor odbierze fakturę osobiście w siedzibie Operatora. Dwukrotnie nie odebrany przez Inwestora ww. dokument przechowywany będzie w archiwum Operatora, przez 5 lat od zakończenia inwestycji.

**§ 5 .Rozliczenie zadania realizowanego w ramach Programu**

1. Po zakończeniu inwestycji, Inwestor składa do Operatora wniosek o wypłatę dotacji wraz z następującymi dokumentami:

1) oryginał faktury VAT dokumentującej poniesione koszty zakupu i montażu (kwota zgodna z Umową), wystawioną na Inwestora wraz z adresem nieruchomości, której dotyczy inwestycja. Na fakturze powinien być określony typ (model), moc kotła oraz cena brutto zadania z Umowy;

2) potwierdzenie zapłaty całej kwoty z faktury;

3) certyfikat/ świadectwo potwierdzające iż wybrany przez Inwestora i zamontowany kocioł spełnia wymagania dotyczące efektywności energetycznej (zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz Regulaminem Programu).

4) kopię pozwolenia lub zgłoszenia na budowę, dla których zgodnie z obowiązującym Prawem budowlanym, występuje obowiązek ich posiadania;

5) uwierzytelnioną kserokopię zawiadomienia organów, o których mowa w art.54 Prawa budowlanego, o zakończeniu zadań realizowanych na podstawie pozwoleń na budowę , w treści których nałożono na Inwestorów taki obowiązek; do zawiadomień winny być załączone również oświadczenia Inwestorów, że zawiadomione organy w ustawowym terminie nie wniosły sprzeciwu ani uwag w drodze decyzji;

6) dokument potwierdzający fizyczną likwidację starego źródła ciepła tj. imienny dokument zezłomowania / karta przekazania odpadu/formularza przyjęcia odpadów metali wraz z adresem nieruchomości. W przypadku pieców kaflowych, protokół z rozbiórki pieca kaflowego i oświadczenie Inwestora o rozebraniu i utylizacji kafli;

7) protokół pozytywnej końcowej opinii kominiarskiej (wstępna opinia kominiarska do wglądu);

8) protokół odbioru końcowego i przekazania do użytkowania (protokół winien być sporządzony przed datą wystawienia faktury na wzorze obowiązującym w WFOŚiGW w Katowicach);

9) kopia zgłoszenia o zakończeniu budowy (w przypadku gdy jest to wymagane Prawem);

10) kopia karty gwarancyjnej zamontowanego urządzenia.

2. Dotacja zostanie przekazana z budżetu Gminy na rachunek bankowy Inwestora w terminie do 30 dni od daty złożenia wniosku o wypłatę dotacji wraz z kompletem dokumentów.

3. Przekazanie dotacji nastąpi pod warunkiem zatwierdzenia wszystkich dokumentów przedstawionych przez Inwestora Operatorowi oraz po pozytywnym wyniku kontroli zadania inwestycyjnego objętego dotacją, przeprowadzoną przez inspektora Operatora Programu. Z kontroli zostanie sporządzony protokół.

4. Rozliczenia z tytułu wykonanych robót z zakresu kosztów przewyższających koszty kwalifikowane, odbywać się będą pomiędzy Inwestorem a wykonawcą robót na zasadach określonych odrębnie, bez udziału Gminy (Operatora), w trakcie trwania Umowy.

*Niniejsze Zasady stanowią integralną część Umowy i  Programu. Inwestor przystępując do Programu wyraża zgodę na postanowienia niniejszych Zasad.*

Oświadczam, że zapoznałem się z treścią powyższych Zasad.

......................................................................

data i czytelny podpis Inwestora (uczestnika programu, mieszkańca)

*Sławków*, dnia ………….r