Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr RZ-49/2021

Burmistrza Miasta Sławkowa

z dnia 21 kwietnia 2021 r.

**Regulamin Obszarowego Programu Obniżenia Niskiej Emisji na terenie Gminy Sławków w latach 2018-2022 - etap IV**

**§ 1. Definicje**

1. Program - Obszarowy Program Obniżenia Niskiej Emisji na terenie Gminy Sławków – w latach 2018 - 2022 – etap IV.
2. Operator - wybrany przez Gminę Sławków podmiot (Miejski Zarząd Budynków Komunalnych

w Sławkowie) posiadający wszelkie upoważnienia Gminy do realizacji Programu.

1. Inwestor - (uczestnik programu, mieszkaniec) – właściciel / współwłaściciel budynku mieszkalnego zlokalizowanego na terenie Gminy Sławków.
2. Instalator - firma instalacyjna, która złożyła stosowne dokumenty u Operatora, dokonująca wymiany źródła ciepła, zgodnie z zasadami Programu.
3. Stare źródło ciepła - niskowydajny i nieekologiczny kocioł/piec na paliwo stałe (kocioł c.o., piec kaflowy) .
4. Nowe źródło ciepła - ekologiczne źródło ciepła: gazowe, na paliwo stałe nowej generacji (pellet,

eko groszek).

**§ 2. Zasady**

* 1. Celem Programu jest:
1. wymiana starego źródła ciepła na kocioł nowej generacji.
	1. Doboru nowego źródła ciepła i Instalatora dokonuje Inwestor.
	2. Operator, Instalator służą pomocą merytoryczną i techniczną dotyczącą Programu.
	3. Wszelkich informacji dotyczących funkcjonowania Programu udziela Operator Programu – Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Sławkowie.
	4. O kolejności rozpatrywania wniosków decyduje data i godzina wpływu wniosku do Operatora.
	5. Złożone wnioski w 2021 r. będą rozpatrywane do dnia wyczerpania zabezpieczonych na ten cel środków finansowych (tj. 40 zadań).
	6. Dla mieszkańców, którzy nie zakwalifikują się w puli 40 zadań, zostanie utworzona lista rezerwowa. Osoby z listy rezerwowej będą mogły otrzymać dotację pod warunkiem rezygnacji Beneficjentów zakwalifikowanych do udziału w Programie.
	7. Wszystkie Wnioski z poprzednich lat, gdzie inwestycja nie została wykonana, ulegają anulowaniu i nie będą rozpatrywane.
	8. Wnioski nierozpatrzone w danym roku budżetowym z powodu wyczerpania środków finansowych

nie będą rozpatrywane w roku następnym i zostaną przeniesione do archiwum.

1. Dane uzyskane od Inwestorów mogą być użyte do sporządzania sprawozdań do właściwych organów z realizacji działań, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

**§ 3. Warunki dopuszczenia kotła na paliwo stałe do Programu**

Id: EA7D7036-D76A-4966-8FD4-9FE0DFBE18F7. Podpisany Strona 1

* 1. Wymagania dotyczące instalowanych urządzeń:
* zaświadczenia lub certyfikaty wydane przez jednostkę posiadającą akredytację Polskiego Centrum Akredytacji

lub innej jednostki akredytującej w Europie, będącej sygnatariuszem wielostronnego porozumienia

o wzajemnym uznawaniu akredytacji EA (European co-operation for Accreditation) potwierdzających, iż w zakresie zabudowy źródeł ciepła opalanych biomasą lub paliwem stałym, zabudowane zostały kotły, które spełniają minimum standard emisyjny zgodny z 5 klasą pod względem granicznych wartości emisji zanieczyszczeń wg kryteriów zawartych w normie PN-EN 303-5:2012;

* zaświadczenia lub certyfikaty wydane przez jednostkę posiadającą akredytację Polskiego Centrum Akredytacji

lub innej jednostki akredytującej w Europie, będącej sygnatariuszem wielostronnego porozumienia

o wzajemnym uznawaniu akredytacji EA (European co-operation for Accreditation) potwierdzających, iż w zakresie zabudowy źródeł ciepła opalanych biomasą lub paliwem stałym, zabudowane zostały kotły, które spełniają minimum standard emisyjny zgodny z Rozporządzeniem Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe zamontowanych po dniu 01.01.2020 r.

2. Dopuszczenie kotła do obrotu handlowego.

**§ 4. Warunki uczestnictwa Instalatora w Programie**

* 1. Instalator zarejestruje swój udział w programie u Operatora dostarczając następujące dokumenty:
* NIP, REGON, informacje teleadresowe,
* odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub dokument stwierdzający zarejestrowaną działalność gospodarczą,
* oświadczenie, iż jest płatnikiem podatku VAT,
* oświadczenie o niezaleganiu z należnościami wobec ZUS, Urzędu Skarbowego,
* autoryzacje, uprawnienia dotyczące eksploatacji oraz nadzoru, inne dokumenty stwierdzające prawo wykonywania zawodu,
* pozostałe informacje dotyczące firmy (np. osoby reprezentujące firmę podczas podpisywania umów, bank itp.).
	1. Instalator zobowiązuje się do przestrzegania, pod rygorem wykluczenia z udziału w Programie,

wszystkich zaleceń i wymagań Operatora Programu polegających na:

* działalności zgodnej z zasadami wolnej konkurencji,
* terminowego wywiązywania się z wykonywania prac oraz podpisanej umowy z Inwestorem,
* kulturalną i zgodną z zasadami dobrego wychowania działalnością w relacjach z uczestnikami oraz innymi podmiotami Programu.
	1. Instalator zgadza się na udostępnienie, w miarę potrzeb, informacji Inwestorowi, Operatorowi, dotyczących Firmy tj. ilości sprzedaży, ilości skarg, zażaleń i pochwał.
	2. Operator sporządza listę instalatorów, którzy będą zgłaszać się do Programu, którą umieści na stronie internetowej i na tablicy ogłoszeń.
	+ **5. Warunki przystąpienia Inwestora (uczestnika programu, mieszkańca) do Programu**

1. Przystępując do Programu Inwestor oświadcza , że:

* jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku mieszkalnego zlokalizowanego w Gminie Sławków,
* budynek został zgłoszony do użytkowania (zgodnie z Prawem Budowlanym),
* posiada zainstalowane i pracujące stare źródła ciepła,
* posiada podpisaną umowę na wywóz nieczystości stałych z posesji.
1. Inwestor zobowiązuje się wymienić stare źródło ciepła na nowe zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami określonymi w niniejszym Regulaminie.

Id: EA7D7036-D76A-4966-8FD4-9FE0DFBE18F7. Podpisany Strona 2

* 1. W przypadku wymiany starego źródła ciepła na paliwo stałe, na nowy piec na paliwo stałe (na pellet lub eko-groszek), możliwe jest to tylko dla budynków, gdzie w ulicy brak jest gazociągu i nie ma możliwości podłączenia gazu.
	2. Inwestor zobowiązuje się przygotować kotłownię do wymiany źródła ciepła zgodnie z wstępną opinią kominiarską wykonaną na koszt Inwestora.
	3. Wymiana źródła ciepła traktowana jako całość, składa się z następujących po sobie etapów:
* rejestracja ankiety u Operatora o przystąpienie do Programu,
* podpisanie umowy przedwstępnej zawierającej w swej treści zobowiązanie do realizacji określonego umową zadania,
* podpisanie umowy trójstronnej Inwestor +Instalator + Operator,
* wykonanie projektu modernizacji kotłowni jeżeli prawo tego wymaga (piec gazowy),
* zakup i dostawa przez instalatora nowego źródła ciepła, posiadającego odpowiednie zaświadczenia i certyfikaty o których mowa w §3,
* demontaż i zniszczenie (wyburzenie) starego źródła ciepła – dostarczenie Operatorowi formularza przyjęcia odpadów metali wraz z protokołem o zniszczeniu kotła uniemożliwiającym jego ponowny montaż, w przypadku piecy kaflowych – protokół z rozebrania kafli i wyburzenia pieca,
* montaż nowego źródła ciepła,
* montaż niezbędnego zakresu instalacji c.o. w kotłowni umożliwiający uruchomienie nowego źródła ciepła,
* pozytywna końcowa opinia kominiarska o użytkowaniu kotła,
* protokół odbioru końcowego i przekazania do użytkowania,
* zawiadomienie organów, o których mowa w art.54 Prawa budowlanego, o zakończeniu zadania realizowanego na podstawie pozwolenia na budowę, w treści których nałożono na inwestorów taki obowiązek,

᠆ oświadczenie Inwestora, że zawiadomione organy w ustawowym terminie nie wniosły sprzeciwu ani uwag w drodze decyzji.

* 1. W przypadku wymiany starego źródła ciepła na gazowy Inwestor zobowiązany jest do:
* wystąpienia do odpowiedniej Instytucji, o wydanie decyzji (jeżeli wymaga tego prawo budowlane) w sprawie

pozwolenia na budowę wewnętrznej instalacji gazowej (montażu kotła gazowego) wraz z zawiadomieniem o planowanym terminie rozpoczęcia robót i zgłoszeniu zakończenia prac.

* 1. W przypadku wymiany starego źródła ciepła na paliwo stałe, na nowy kocioł na paliwo stałe Inwestor zobowiązany jest zgłosić (jeżeli wymaga tego prawo budowlane) planowane prace w odpowiedniej Instytucji.
	2. Nie podlega dofinansowaniu koszt wykonania prac projektowych.
	3. Inwestor wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych wyłącznie dla potrzeb realizacji Programu. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w ramach Programu jest Operator Programu.
	4. Po podpisaniu umowy i wyborze rodzaju kotła przez Inwestora, nie dopuszcza się, bez ważnego powodu, do zmiany rodzaju urządzenia. Takie postępowanie spowoduje określone skutki dla Inwestora (uczestnika programu, mieszkańca), które szczegółowo zostaną określone w umowie.
	5. Inwestor zobowiązany jest do oznakowania przedsięwzięcia zgodnie z „Zasadami oznakowania przedsięwzięć dofinansowywanych przez WFOŚiGW w Katowicach”, które dostępne są na stronie internetowej Funduszu: [www.wfosigw.katowice.pl.](http://www.wfosigw.katowice.pl/)
	6. Ustala się następujące zasady realizacji Programu w roku 2021:
* o kolejności rozpatrywania wniosków decyduje data i godzina wpływu wniosku do Operatora,

Id: EA7D7036-D76A-4966-8FD4-9FE0DFBE18F7. Podpisany Strona 3

* w obiektach, w których stare kotły uległy całkowitemu zużyciu (rozszczelniły się) i nie ma możliwości ich

naprawienia w taki sposób by mogły działać sprawnie przez przynajmniej 1 sezon (co w razie konieczności zostanie zbadane i określone przez niezależnych fachowców), czyli wystąpiła nagła awaria, Inspektor nadzoru zadecyduje czy zakwalifikować wymianę kotła w pierwszej kolejności.

**§ 6. Sposób kontroli wykonania zadnia**

1. Operator zastrzega sobie prawo kontroli eksploatowanego urządzenia w okresie 5 lat, licząc od daty zakończenia zadania, tj. daty protokołu odbioru końcowego i przekazania do użytkowania.

1. Inwestor zobowiązany jest do zwrotu przyznanej kwoty dotacji powiększonej o odsetki, w przypadku likwidacji urządzenia, na zakup którego została udzielona dotacja, w okresie pięciu lat, licząc od daty zakończenia zadania, tj. daty protokołu odbioru końcowego i przekazania do użytkowania.

**§ 7. Odstąpienie od Programu**

1. Inwestor który dokona rejestracji wniosku oraz podpisze umowę przedwstępną, z chwilą odstąpienia od realizacji zadania, tytułem poniesionych kosztów, dokona wpłaty na rzecz Urzędu Miasta Sławkowa kwoty wynoszącej 10% kosztów kwalifikowanych brutto, tj. 1 000,00 zł brutto.
2. W przypadku odstąpienia z jakichkolwiek części Programu Inwestor zobowiązany jest pokryć wszelkie koszty poniesione przez Instalatora oraz zwrócić pełne dofinansowanie Gminy Sławków.

Sławków, dnia ………… r.

*Niniejszy regulamin stanowi integralną część programu. Strony przystępując do programu wyrażają zgodę na postanowienia niniejszego regulaminu.*

Zatwierdził:

Oświadczam, że zapoznałem się z treścią powyższego regulaminu.

......................................................................

(data i czytelny podpis Inwestora (uczestnika programu, mieszkańca)