

ZARZĄDZENIE NR RZ-39/2019
BURMISTRZA MIASTA SŁAWKOWA

z dnia 22 lutego 2019 r.

w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne stanowiące własność gminy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 8 ust 1 pkt. 1 i art. 21 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1234 ze zm.) oraz Uchwały nr XLVII/336/2018 Rady Miejskiej w Sławkowie z dnia 22 lutego 2018 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2018 – 2022 (Dz. Urz. Woj. Ślą. z 2018 r. poz. 1327)

zarządza:

§ 1. Ustalić z dniem 1 czerwca 2019 r. stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości **6,29 zł** dla wymienionych lokali w budynkach położonych przy ulicach Fabryczna 13; Jagiellońska 31, 33; Michałów 3, 4; PCK 7, 7a, 11, 15, 15a, 17, 21; Rynek 20; Rynek 31.

§ 2. Ustalić z dniem 1 czerwca 2019 r. stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości **4,79 zł** dla wymienionych lokali w budynkach położonych przy ulicach: Fabryczna 9,9a,11,11a,11b; Kozłowska 16; Michałów 2; Olkuska 4,40; Św. Jakuba 13; Walcownia 16,18.

§ 3. Czynniki obniżające stawkę bazową określa poniższa tabela:

Czynniki obniżające stawkę bazową	Procent zmniejszenia	Stawka bazowa 6,29 zł	Stawka bazowa 4,79 zł
mieszkanie:	10%	5,66 zł	4,31 zł
- bez c.o.	10%	5,03 zł	3,83 zł
- bez c.w. z kotłowni	10%	4,40 zł	3,35 zł
- bez gazu	10%	3,77 zł	2,87 zł
- bez łazienki lub wc			

W przypadku, gdy ilość czynników obniżających stawkę bazową jest większa niż 1 - czynniki sumuje się.

§ 4. Traci moc Zarządzenie nr RZ-34/2017 Burmistrza Miasta Sławkowa z dnia 22 marca 2017 r. w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Sławków.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Sławkowie.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Sławkowa

mgr Rafał Adamczyk