

ZARZĄDZENIE NR RZ-3/2014
BURMISTRZA MIASTA SŁAWKOWA

z dnia 17 stycznia 2014 r.

w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne stanowiące własność gminy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 8 ust. 1 i art. 21 ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 ze zm.) Burmistrz Miasta Sławkowa.

u s t a l a:

§ 1. 1. Ustalić stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości **5, 87 zł** dla niżej wymienionych lokali w budynkach położonych przy ulicach: Fabryczna 13; Jagiellońska 31,33; Michałów 3, 4; PCK 7, 7a, 11, 15, 15a, 17, 21; Rynek 20, Młyńska 14.

2. Ustalić stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości **4, 47 zł** dla niżej wymienionych lokali w budynkach położonych przy ulicach: Fabryczna 9, 9a; Kozłowska 16; Michałów 2; Olkuska 4,40; Św. Jakuba 13; Walcownia 16,18.

§ 2. Czynniki obniżające stawkę bazową określa poniższa tabela:

Czynniki obniżające stawkę bazową	procent zmniejszenia	stawka bazowa 5,87 zł	stawka bazowa 4,47 zł
mieszkanie:			
- bez c.o.	10%	5,28 zł	4,02 zł
- bez c.w. z kotłowni	10%	4,70 zł	3,58 zł
- bez gazu	10%	4,11 zł	3,13 zł
- bez łazienki lub wc	10%	3,52 zł	2,68 zł

W przypadku, gdy ilość czynników obniżających stawkę bazową jest większa niż 1 - czynniki sumuje się.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Sławkowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 maja 2014 r.

Burmistrz Miasta Sławkowa

mgr inż. Bronisław Goraj