

**Uchwała Nr 343/2001**  
**Rady Miejskiej w Sławkowie**  
**z dnia 29 czerwca 2001 r.**

**w sprawie: ustanowienia lokali socjalnych na terenie miasta Sławkowa.**

Na podstawie art. 7 i art. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. Nr 13 poz. 74 z 1996r. z późniejszymi zmianami) i art. 4, 27 ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (tekst jednolity – Dz. U. Nr 120 poz. 787 z 1998 r. z późniejszymi zmianami) **Rada Miejska w Sławkowie**

**u c h w a ł a :**

§ 1

Lokale mieszkalne w budynkach komunalnych położonych przy ul. Walcownia 16 i Walcownia 18 przeznaczyć na lokale socjalne.

§ 2

Lokale określone w § 1 otrzymują status lokalu socjalnego po opróżnieniu ich przez dotychczasowych najemców.

§ 3

Ustalić stawkę czynszu za najem lokalu socjalnego w wysokości **1,40 zł** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

§ 4

Zasady przydziału lokali socjalnych określa Regulamin przydziału lokali socjalnych, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Sławkowa.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miejskiej

*mgr Małgorzata Reczko*

**Regulamin  
przydziału lokali socjalnych  
na terenie miasta Sławkowa.**

§ 1

1. Pierwszeństwo do wynajęcia lokalu socjalnego przysługuje osobom, które:
- nabyły prawo do takiego lokalu na podstawie orzeczenia sądowego,
  - samotnie wychowują małoletnie dzieci,
  - opuściły placówki opiekuńczo-wychowawcze lub rodziny zastępcze w związku z uzyskaniem pełnoletności,
  - utraciły mieszkanie wskutek klęski żywiołowej lub pożaru

2. Ponadto lokale socjalne mogą być przydzielone osobom, które:
- osiągają dochód na 1 członka w rodzinie nie przekraczający 30 % najniższego wynagrodzenia
  - utraciły lokal mieszkalny na podstawie orzeczenia sądowego bez przydziału na lokal socjalny.
  - pozostają w trudnych warunkach mieszkaniowych, gdzie na członka gospodarstwa domowego przypada mniej niż 5 m<sup>2</sup> ogólnej powierzchni pokoi lub w lokalu nie spełniającym warunków technicznych pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

§ 2

Sytuacja finansowo-bytowa osoby ubiegającej się o lokal socjalny winna być stwierdzona opinią Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej.

§ 3

Przydział lokalu socjalnego opiniuje Komisja Mieszkaniowa po zbadaniu sytuacji bytowej wnioskodawcy i przedkłada Zarządowi Miasta Sławkowa do zatwierdzenia.

§ 4

Lokale socjalne przydzielane są na czas oznaczony nie dłużej niż na 12 miesięcy z możliwością przedłużenia na następny okres, jeżeli sytuacja materialna najemcy nie ulegnie zmianie.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miejskiej  
*mgr Małgorzata Raczeko*